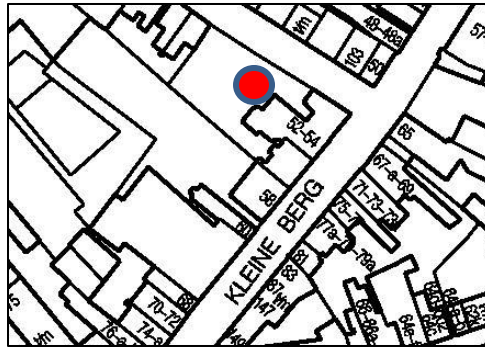


Kleine Berg 52-54



Datum van aanwijzing: 4-1-1994

Kadastrale gegevens bij inschrijving: Eindhoven D 2763

Redengevende omschrijving

Beschrijving

Het adres bestaat uit twee haaks op elkaar staande bouwmassa's, na elkaar gebouwd. De hoofdmassa is twee lagen hoog en drie traveeën breed en wordt bekroond door een trapgevel. Het pand heeft een zadeldak waarvan de nok haaks op de straat staat. Het dak is gedekt met verbeterde Hollandse pannen. Het geheel is uitgevoerd in baksteen en voorzien van een natuurstenen plint, waterlijst en speklagen. Ook de afdekplaten op de trapgevel zijn in natuursteen uitgevoerd. Links in de gevel is een klein portiek onder een segmentboog aangebracht. Boven de ramen bevinden zich eveneens segmentbogen, allen met gepleisterde aanzet- en sluitstenen. De aanzetstenen zijn voorzien van gebosseerde vlakken, op de sluitstenen is een diamantkop aangebracht. De boogvelden zijn betegeld. In de gevel zijn grote radvormige ankers aangebracht. In de portiek bevindt zich een klein natuurstenen trapje naar een paneeldeur met smeedijzeren roosters. De ramen zijn steeds voor de bovenste helft gevuld met glas-in-lood. De bouwmassa daarnaast is een laag hoog en drie traveeën breed. De zijgevel aan de Prins Hendrikstraat wordt bekroond door een topgevel. Het pand heeft een zadeldak waarvan de nok evenwijdig aan de straat loopt, gedekt met Tuiles du Nord. Het geheel is uitgevoerd in baksteen. In de deuroplijsting zijn decoratieve zandsteen elementen verwerkt. Sluitstenen in de hanenkammen boven de ramen zijn eveneens in zandsteen uitgevoerd. Het bovenste gedeelte van de ramen is steeds gevuld met glas-in-lood. In de trapgevel zijn grote sierankers aangebracht. De zijgevel heeft een aanbouw onder platdak. Het interieur van het gehele object is gemoderniseerd en vormt tezamen met de panden Kleine Berg 56 en 58 alsmede met enkele panden aan de Prins Hendriklaan een dagverblijf. Het terrein achter deze panden is als geheel ingericht als tuin.

Het exterieur is gaaf bewaard gebleven en heeft architectuurhistorische waarde. Het pand vormt als zodanig een belangrijk ondersteunend element in de gevelwand aan de Kleine Berg. Deze gevelwand geeft nog een beeld van het oorspronkelijk karakter van de Kleine Berg (stads historische markering).

Monumenten Inventarisatie Project (M.I.P.)

Adres: Kleine Berg 52, 54

Oorspronkelijke functie: Woonhuis; Bedrijf

Hoofdfunctie: Woningen en woningbouwcomplexen

Type: Bedrijfswoning, fabriekswoning

Bouwperiode: ca. 1895

Gevels en materialen: Tweelaags baksteen met trapgevel. Gepleisterde plint, speklagen, cordonlijsten. Tegeltjes in boogvelden. Portiek met natuurstenentreden. Dwarshuis eenlaags met trapgevel.

Vensters en deuren: Bovenlichten met glas-in-lood.

Dak en bedekking: Zadeldak met opnieuw verbeterde Hollandse pannen. Dwarshuis met tuile du Nord pannen.

Motivering: Cultuurhistorisch belang.